



COMUNE DI POSTALESIO
Provincia di Sondrio

AREA TECNICA
Servizio Lavori Pubblici

DETERMINA N° 68 DEL 15-11-2013

**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO
NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO - ACQUISIZIONE AREE E
LIQUIDAZIONE ALLE DITTE PROPRIETARIE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATE:

- la Determina di Giunta Comunale n. 51 del 26/06/2009 con la quale è stata attribuita la Responsabilità del Settore Tecnico al Sindaco Sig. Bonini Federico, ai sensi dell'art. 53 comma 23 della Legge 388/2000 come modificato dal comma 4 dell'art. 29 della Legge 448/2001;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 14 del 26-02-2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 20-07-2012, esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento per servizi, forniture e lavori in economia;
- la deliberazione della Giunta Municipale n° 54 del 31-12-2007, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra redatto dagli Ingg. Del Simone Benedetto e Davide con studio in Tirano (SO) e dall'Ing. Ing. Maranta Mirko con studio in Ponta in Valtellina (SO) dei lavori di SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO - PROGRAMMA INTERVENTI URGENTI A FAVORE DELLE AREE COLPITE DAGLI EVENTI ALLUVIONALI VERIFICATESE NEL NOVEMBRE-DICEMBRE 2002 - DELIBERE CIPE 17/2003 E 163/2006 dell'importo complessivo di €. 400.000,00, di cui €. 289.000,00 per appalto lavori e €. 111.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la propria determina n. 53 del 25-09-2013 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante dei lavori di SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO - PROGRAMMA INTERVENTI URGENTI A FAVORE DELLE AREE COLPITE DAGLI EVENTI ALLUVIONALI VERIFICATESE NEL NOVEMBRE-DICEMBRE 2002 - DELIBERE CIPE 17/2003 E 163/2006 così come predisposta dal direttore dei lavori, per un importo complessivo di €. 400.000,00 di cui €. 282.817,89 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto che comporta un maggiore costo di €. 13.977,89 rispetto al contratto Rep. n. 377 del 23-08-2012 registrato a Sondrio il 27-08-2012 al n. 158 serie 1 ed affidati i maggiori lavori

previsti in perizia alla Ditta LISCIDINI COSTRUZIONI SRL di Teglio (SO) per l'importo netto di €. 13.977,89 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA nei termini di legge;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è stato necessario occupare ed acquisire, ulteriormente a quelle acquisite con l'esecuzione del 1° lotto - i cui lavori sono in corso di ultimazione - le seguenti aree:

- particella derivata AAM di mq. 290 - mappale 47/a del Foglio 4 di proprietà di Dalone Maria nata a Postalesio il 22-12-1935;
- particella derivata AAO di mq. 100 - mappale 77/a del Foglio 4 di proprietà di Bettolatti Diana nata a Postalesio il 06-02-1949;
- particella derivata AAQ di mq. 10 - mappale 182/a del Foglio 4 di proprietà di Del Molino Maria nata a Postalesio il 18-12-1937;
- particella derivata AAI di mq. 70 - mappale 84/a del Foglio 7 di proprietà di Beneggi Claudia nata a Postalesio il 15-10-1934;
- particella derivata AAG di mq. 55 - mappale 85/a del Foglio 7 di proprietà di Albertazzi Ida Maria nata a Postalesio il 29-01-1931;
- particella derivata AAF di mq. 166 - mappale 344/c del Foglio 7 di proprietà di Albareda Quinto nato a Sondrio il 26-05-1965, Albareda Renzo nato a Sondrio il 21-08-1954 e Albareda Sesto nato a Sondrio il 26-10-1967;
- particella derivata AAC di mq. 92 - mappale 1161/c del Foglio 7 di proprietà di Albareda Annunciata nata a Postalesio il 17-03-1927;

come risulta dalla tabella e dall'estratto catastale allegati, agli atti di predisposizione del frazionamento catastale per un indennizzo totale da corrispondere alle ditte proprietarie di €. 5.742,00;

VISTI i verbali sottoscritti dai Sigg.ri sopra indicati per la cessione amichevole delle aree di proprietà

DATO ATTO CHE con propria determinazione n. 66 del 15-11-2013 è stata approvata la contabilità finale dei lavori ed il relativo certificato di regolare esecuzione e che i lavori ad oggi sono stati ultimati;

RITENUTO PERTANTO di approvare i verbali di cessione amichevole delle aree necessarie all'esecuzione delle opere e di liquidare alle ditte proprietarie le relative indennità;

VISTI:

- ✓ Lo Statuto Comunale
- ✓ Il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

DETERMINA

1. DI LIQUIDARE E PAGARE alle sotto elencate ditte proprietarie le seguenti indennità per l'occupazione definitiva necessaria all'esecuzione dei lavori di SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO:

- alla ditta Dalone Maria nata a Postalesio il 22-12-1935 €. 1.740,00 per l'occupazione di mq. 290 - mappale 47/a del Foglio 4 (particella derivata AAM);
- alla ditta Bettolatti Diana nata a Postalesio il 06-02-1949 €. 600,00 per l'occupazione di mq. 100 - mappale 77/a del Foglio 4 di proprietà (particella derivata AAO);

- alla ditta Del Molino Maria nata a Postalesio il 18-12-1937 €. 60,00 per l'occupazione di mq. 10 - mappale 182/a del Foglio 4 (particella derivata AAQ);
 - alla ditta Beneggi Claudia nata a Postalesio il 15-10-1934 €. 420,00 per l'occupazione di mq. 70 - mappale 84/a del Foglio (particella derivata AAI);
 - alla ditta Albertazzi Ida Maria nata a Postalesio il 29-01-1931 €. 330,00 per l'occupazione di mq. 55 - mappale 85/a del Foglio 7 (particella derivata AAG);
 - alla ditta Albareda Quinto nato a Sondrio il 26-05-1965, Albareda Renzo nato a Sondrio il 21-08-1954 e Albareda Sesto nato a Sondrio il 26-10-1967 €. 1.140,00 per l'occupazione di mq. 166 - mappale 344/c del Foglio 7 (particella derivata AAF);
 - alla ditta Albareda Annunciata nata a Postalesio il 17-03-1927 €. 1.452,00 per l'occupazione di mq. 92 - mappale 1161/c del Foglio 7 (particella derivata AAC);
- per un totale di €. 5.742,00;

2. DI ACQUISIRE le aree di cui al punto 1 al patrimonio pubblico in conformità al progetto dei lavori di SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO - PROGRAMMA INTERVENTI URGENTI A FAVORE DELLE AREE COLPITE DAGLI EVENTI ALLUVIONALI VERIFICATE NEL NOVEMBRE-DICEMBRE 2002 - DELIBERE CIPE 17/2003 E 163/2006
3. DI DARE ATTO che le aree d'alveo verranno trasferite e trascritte a favore del Demanio Pubblico – Acque Pubbliche;
4. DI DARE ATTO che l'importo di €. 5.742,00 è impegnato sull'intervento 2.08.01.01 (cap. 9100.00 – i.s. 182-253/2007), gestione residui, del Bilancio dell'esercizio finanziario 2012, giusta attestazione del responsabile del servizio finanziario;
5. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 21, comma 4 del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi la presente determinazione verrà inserita in elenco mensile che verrà comunicato alla Giunta Comunale e al Capogruppo consiliare nonché pubblicata all'albo pretorio per 10gg consecutivi.



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Bonini Federico

A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Bonini", written over the typed name.

PROSPETTO DELLE OCCUPAZIONI DEFINITIVE

	Ditta Intestata	Fg	Mapp.	Sup. piano particellare	Sup. cessioni firmate	Lotti	Sup. occupata effettiva	Lotti catastali provvisori	prezzo unitario	Totale indennizzo
	COMUNE DI POSTALESIO									
1	Dalone Maria	4	47	290	290	2	290	AAM-(a)	€ 6,00	€ 1.740,00
2	Battolatti Diana	4	77	160	160	2	100	AAO-(a)	€ 6,00	€ 600,00
3	Del Molino Maria	4	182	10	10	2	10	AAQ-(a)	€ 6,00	€ 60,00
4	Beneggi Claudia	7	84	70	70	2	70	AAI-(a)	€ 6,00	€ 420,00
5	Albertazzi Ida maria	7	85	92	92	2	55	AAG-(a)	€ 6,00	€ 330,00
6	Albareda Quinto, Albareda Renzo e Albareda Sesto	7	344	398	250	1	strada 274	AAD-(a)	€ 10,00	€ 2.500,00
							alveo 166	AAF-(c)	€ 6,00	€ 1.140,00
7	Albareda annunciata	7	1161	298	220	1	strada 280	AAA-(a)	€ 10,00	€ 2.200,00
						2	alveo 182	AAC-(c)	€ 6,00	€ 1.452,00

TOTALE INDENNITA' LOTTO 1

TOTALE INDENNITA' LOTTO 2

€ 4.700,00

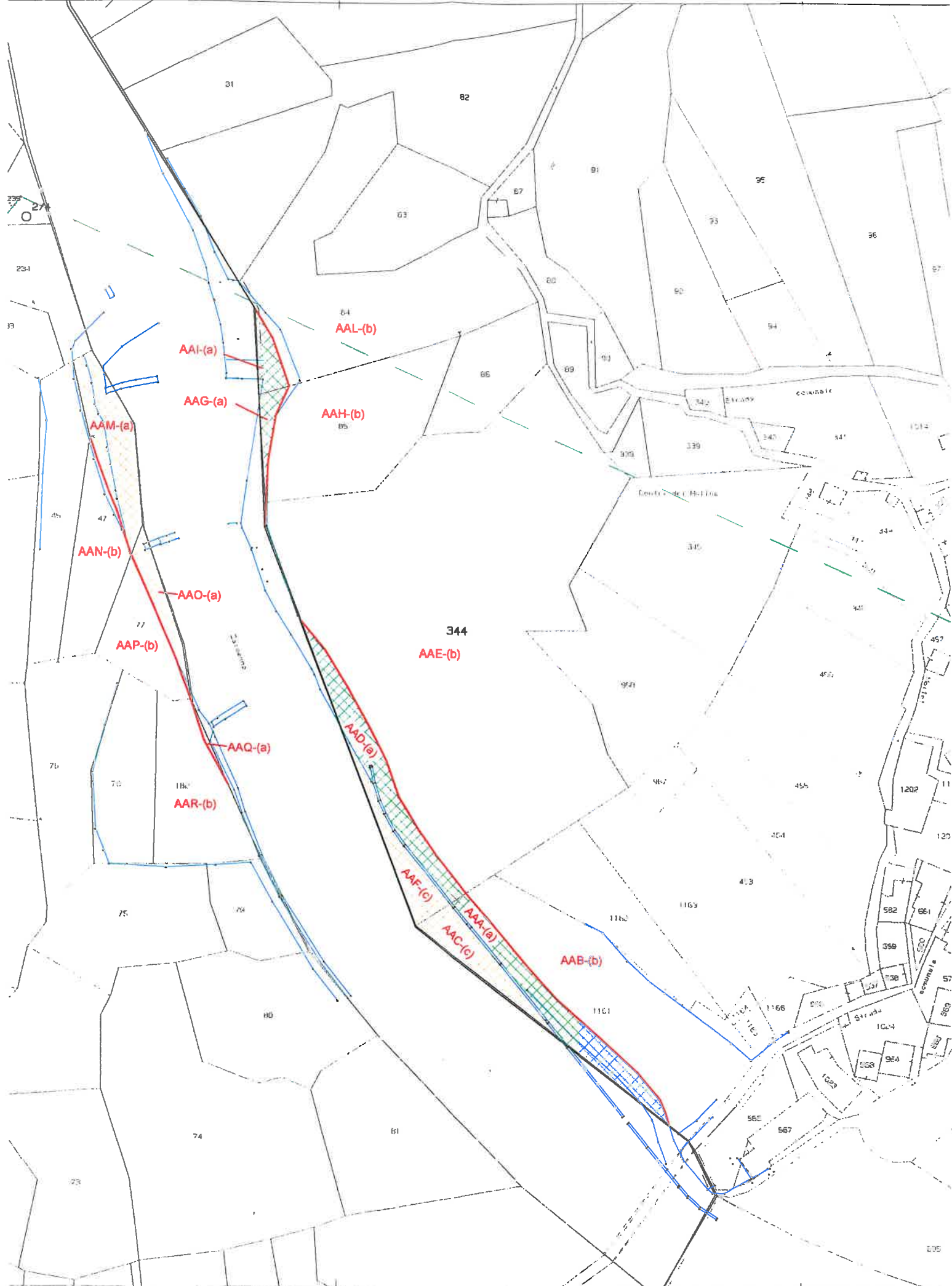
€ 5.742,00

Postalesio II, 14-11-2013

Il Responsabile del Procegimento

Gugliatti George Pierclaudio





**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE CALDENNO
NEL CENTRO ABITATO - 2° LOTTO - ACQUISIZIONE AREE E
LIQUIDAZIONE ALLE DITTE PROPRIETARIE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

art. 49 comma 2, del t.u. n. 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica: **FAVOREVOLE.**

Postalesio, lì 15-11-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Bonini Federico

A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Bonini".

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

art. 49 comma 1 del t.u. n. 267/2000

Parere di regolarità contabile: **FAVOREVOLE**

Postalesio, lì 15-11-2013



RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cerri Dott.ssa Rina

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. Cerri".

ATTESTAZIONE ART. 151 – COMMA 4 – DEL D.LGS. DEL 18.08.2000, N. 267

Si attesta la copertura finanziaria del presente atto ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. del 18-08-2000, n° 267, per l'importo di €. 5.742,00 sull'intervento 2.08.01.01 (cap. 9100.00 – i.s. 182-253/2007), gestione residui, del Bilancio dell'esercizio finanziario 2013.

Postalesio, lì 15-11-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Cerri Dott.ssa Rina

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. Cerri".

I RESPONSABILI DEL SERVIZIO FINANZIARIO E DELL'AREA TECNICA

RILASCIANO il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.Lgs. 78/2009) e con l'ordinazione della spesa stessa.

Postalesio, lì 15-11-2013

IL RESPONSABILE DI AREA FINANZIARIA

Cerri Dott.ssa Rina

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. Cerri".

IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA

Bonini Federico

A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Bonini".

