

ORIGINALE

COMUNE DI POSTALESIO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 27 del Registro Delibere

**OGGETTO: PRESA D'ATTO AFFITTO D'AZIENDA ALLA SIG. MARCHESINI SILVIA
– CONCESSIONE AFFITTO ALPEGGIO SINO AL 2012.**

L'anno **DUEMILAUNDICI** addì **DIECI** del mese di **MAGGIO** alle ore **13.00** nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Municipale.

Risultano:

			Pres.	Ass.
BONINI	FEDERICO	Sindaco	SI	
ANDREANI	CESARE	Vice sindaco	SI	
DELL'AGOSTINO	LOREDANA	Assessore	SI	
FULLIN	SONIA	Assessore	SI	
MARANTA	MIRKO	Assessore	SI	

Partecipa il Segretario Comunale **CERRI DOTT.SSA RINA**.

Il Sig. **BONINI FEDERICO** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata le legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

con determina dell'Area Tecnica n. 24 in data 01.10.2008 è stato concesso in locazione all'Azienda Agricola di Libera Alberto di Colorina l'Alpeggio di proprietà comunale denominato Alpe Colina, per cinque anni decorrenti dalla stagione 2008 e sino al 2012, verso un corrispettivo di locazione pari ad €. 4.500,00 annui;

Vista la nota prot. n. 758 in data 22.04.2011 a firma del Sig. Emanuele Ghilardelli – Direttore della Coldiretti di Sondrio, con la quale si informano questi uffici che il Sig. Libera Alberto ha affittato la propria azienda agricola alla Sig.ra Marchesini Silvia, per un periodo di anni 10, e che in base all'art. 2558 del cod. civ. con l'affitto d'azienda sono stati ceduti altresì i contratti in essere;

Ritenuto pertanto di dover prendere atto che anche per l'affitto dell'Alpe Colina subentra la Sig.ra Marchesini Silvia;

Valutata la necessità di procedere alla stipula del contratto di affitto con scadenza 2012, e chiedere che lo stesso venga sottoscritto con la rappresentanza dell'Associazione di Categoria, in deroga alle norme sulla durata dei contratti agrari;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

CON voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

Di prendere atto che il Sig. Libera Alberto ha ceduto in affitto alla Sig.ra Marchesini Silvia l'azienda agricola, e con esso anche i contratti in essere, ivi compresa l'affittanza dell'Alpe Colina;

Di demandare agli uffici l'onere di predisporre lo schema di contratto di locazione, trasmetterlo alle parti interessate, ivi compresa l'Associazione di Categoria, per la sottoscrizione in deroga alle norme sulla durata dei contratti agrari;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Testo Unico per gli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**OGGETTO: PRESA D'ATTO AFFITTO D'AZIENDA ALLA SIG. MARCHESINI SILVIA
– CONCESSIONE AFFITTO ALPEGGIO SINO AL 2013.**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18-08-2000 N° 267

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Rina



Postalesio, lì 10.05.2011

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Bonini Federico

L'ASSESSORE
Andreani Cesare

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cerri Dr.ssa Rina



Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **24 MAG. 2011**

Li, **24 MAG. 2011**



IL SEGRETARIO COMUNALE
Cerri Dr.ssa Rina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno stesso dell'adozione per dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 - 4° comma d.l. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cerri Dr.ssa Rina

